



Panoramica dell'area di estrazione parziale autorizzata della Bergwerk Klatzow GmbH. I punti da 1 a 4 coprono l'area complessiva, mentre l'area a quadretti rappresenta il campo di estrazione.

È stata ottenuta l'autorizzazione del piano operativo principale per la gestione di una cava di argilla a cielo aperto. Questa è stata approvata fino al 28/02/2027 e copre una superficie totale di 174.000 m<sup>2</sup>.

**Per la prima fase dopo l'apertura del giacimento, è prevista un'area di scavo per l'estrazione dell'argilla di circa 30.000 m<sup>2</sup> - 45.000 m<sup>2</sup>. Di seguito una stima approssimativa non vincolante dei costi per una profondità di circa 35 metri e un volume di estrazione di 1,05 milioni di tonnellate di argilla dalla discarica:**

Costi di scavo:

30.000 m<sup>2</sup> x 10 metri di profondità fino al giacimento di argilla: 300.000 m<sup>3</sup> x 3,80 euro / m<sup>3</sup> = **1.140.000,00 euro**

Costi di estrazione:

30.000 m<sup>2</sup> x 25 metri di profondità minima del giacimento di argilla: 750.000 m<sup>3</sup> (circa 1.050.000 t / fattore 1,4) x 1,90 euro / t = **1.995.000,00 euro**

Costi di ricoltivazione:

30.000 m<sup>2</sup> x 10 metri: 300.000 m<sup>3</sup> x 4,60 euro / m<sup>3</sup> = **1.380.000,00 euro**

Costi di bonifica finale e drenaggio:

30.000 m<sup>2</sup> x 10 metri: 300.000 m<sup>3</sup> x 4,00 euro/m<sup>3</sup> = **1.200.000,00 euro**

Costi di acquisto previsti per i terreni dell'Oberland nella zona di sfruttamento 1:

159.503 m<sup>2</sup> di terreno agricolo x ca. 6,27 euro / m<sup>2</sup> (valore indicativo del terreno 2,50 euro / m<sup>2</sup>) = **1.000.000,00 euro**

Costi di acquisto previsti per le aree dell'Oberland nella zona di estrazione 2:

224.644 m<sup>2</sup> di terreno agricolo x circa 4,45 euro / m<sup>2</sup> (valore indicativo del terreno 2,50 euro / m<sup>2</sup>) = **1.000.000,00 euro**

Costi forfettari di pianificazione e amministrazione: = **100.000,00 euro**

Costi di allestimento per la miniera a cielo aperto e i macchinari (importo forfettario, escluse le spese di leasing): = **100.000,00 euro**

Cauzione per HBP: = **83.467,12 euro**

<b>Piano complessivo delle entrate: 1.050.000 t / 37,00 euro</b>	<b>38.850.000,00 euro</b>
<b>Costi totali previsti:</b>	<b>-7.998.467,10 euro</b>

**Eccedenza prevista dalla prima area di estrazione: 30.851.532,90 euro**

**La superficie totale dei due giacimenti minerari ammonta complessivamente a 2.082.600 m<sup>2</sup>.  
I calcoli sopra indicati si riferiscono a circa il nove per cento (174.000 m<sup>2</sup>) della superficie totale.**

Tutti i dati e i calcoli sopra indicati servono solo come panoramica approssimativa.

Tutte le indicazioni e i dati sono forniti senza alcuna responsabilità né garanzia e costituiscono solo una prima informazione non vincolante a titolo di ausilio per il calcolo.

Tutte le indicazioni/i dati devono essere verificati e calcolati autonomamente dal destinatario.