



Aperçu de la zone d'exploitation autorisée de la société Bergwerk Klatzow GmbH. Les points 1 à 4 couvrent la superficie totale, la zone quadrillée correspond au champ d'exploitation.

L'autorisation du plan d'exploitation principal pour l'exploitation d'une carrière d'argile a été délivrée. Celle-ci a été approuvée jusqu'au 28 février 2027 et couvre une superficie totale de 174 000 m².

Pour la première étape après l'ouverture du gisement, une zone de déblai d'environ 30 000 m² à 45 000 m² est prévue pour l'extraction de l'argile. Voici une estimation approximative et non contraignante des coûts pour une profondeur d'environ 35 mètres et un volume d'extraction de 1,05 million de tonnes d'argile à partir du terril :

Coûts de déblaiement :

30 000 m² x 10 mètres de profondeur jusqu'au gisement d'argile : 300 000 m³ x 3,80 euros / m³ = **1 140 000,00 euros**

Coûts d'extraction :

30 000 m² x 25 mètres de profondeur minimale jusqu'au gisement d'argile : 750 000 m³ (environ 1 050 000 t / facteur 1,4) x 1,90 euro / t = **1 995 000,00 euros**

Coûts de remise en état :

30 000 m² x 10 mètres : 300 000 m³ x 4,60 euros / m³ = **1 380 000,00 euros**

Coûts de remise en culture et de drainage :

30 000 m² x 10 mètres : 300 000 m³ x 4,00 euros / m³ = **1 200 000,00 euros**

Coûts d'acquisition prévus pour les terres de l'Oberland, zone d'exploitation 1 :

159 503 m² de terres arables x environ 6,27 euros / m² (valeur indicative du sol 2,50 euros / m²) = **1 000 000,00 euros**

Coûts d'acquisition prévus pour les terrains de l'Oberland dans la zone d'exploitation 2 :

224 644 m² de terres arables x environ 4,45 euros / m² (valeur indicative du sol 2,50 euros / m²) = **1 000 000,00 euros**

Frais forfaitaires de planification et d'administration : = **100 000,00 euros**

Frais d'installation pour l'exploitation à ciel ouvert et les machines (montant forfaitaire hors frais de leasing) : = **100 000,00 euros**

Garantie pour HBP : = **83 467,12 euros**

Prévisions totales de recettes : 1 050 000 t / 37,00 euros	38 850 000,00 euros
Coûts prévisionnels totaux :	-7 998 467,10 euros

Excédent prévu pour la première zone d'exploitation : 30 851 532,90 euros

La superficie totale des deux zones minières s'élève à 2 082 600 m².

Les calculs ci-dessus se rapportent à environ neuf pour cent (174 000 m²) de la superficie totale.

Toutes les données et tous les calculs susmentionnés ne constituent qu'un aperçu approximatif.

Toutes les informations et tous les chiffres sont fournis sans aucune responsabilité ni garantie ; ils ne constituent qu'une première information sans engagement destinée à faciliter les calculs.

Toutes les informations/données doivent être vérifiées et calculées de manière indépendante par le destinataire.